

Инвестиционное Послание главы Партизанского городского округа на 2023 год

Уважаемые инвесторы, предприниматели и жители Партизанского городского округа!

Цель послания - довести до Вас основные направления деятельности администрации городского округа по формированию благоприятного инвестиционного климата на территории Партизанского городского округа на 2023 год. Привлечение инвестиций является основой проведения эффективной экономической и социальной политики. Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни жителей городского округа. Как показывает анализ развития социальной и экономических сфер городского округа в 2022 году, несмотря на введенные санкционные ограничения, благодаря труду предпринимателей, работников предприятий и учреждений городского округа, мы не только сохранили уровень 2021 года, но и значительно улучшили показатели экономического развития.

Экономика городского округа сохраняет устойчивость и продолжает развиваться в условиях санкций, адаптируясь под меняющиеся обстоятельства. Оборот организаций городского округа составил за 9 месяцев почти 4 млрд.руб., что выше уровня прошлого года на 22,5%. По итогам 2022 года экономика городского округа показала существенный рост: на 21,9% увеличился оборот в промышленности, на 15,2% – объем введенного жилья, численность зарегистрированных безработных снизилась к уровню прошлого года 29,5%., среднемесячная номинальная заработная платы выросла по сравнению с уровнем прошлого года на 11,7%.

В администрации Партизанского городского округа для работы с инвесторами и предпринимателями:

- создан Координационный совет по содействию развитию субъектов малого и среднего предпринимательства при главе Партизанского городского округа;
- разработан и поддерживается в актуальном состоянии инвестиционный паспорт Партизанского городского округа.;

- подписано соглашение о сотрудничестве между автономной некоммерческой организацией «Инвестиционное агентство Приморского края» и администрацией Партизанского городского округа в области привлечения инвестиций в экономику Приморского края и на территорию городского округа.

В настоящее время создана необходимая нормативная правовая база в сфере инвестиционной деятельности, которая предусматривает различные виды поддержки, гарантирует прозрачность всех процедур и обеспечение равных прав инвесторам, отвечает всем современным требованиям и постоянно совершенствуется. В этом году принят нормативный акт администрации городского округа «Об утверждении Положения о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации Партизанского городского округа», что позволит нам предоставить преференции инвесторам, подписавшим соглашение о защите и поощрении капитальных вложений. Действует институт проведения оценки регулирующего воздействия принятых и принимаемых нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. В 2022 году была проведена оценка регулирующего воздействия по 4 проектам постановлений администрации Партизанского городского округа, проведена экспертиза 2 действующих правовых актов, ранее прошедших процедуру оценки регулирующего развития, проведена оценка фактического воздействия 2 действующих нормативных актов.

На официальном сайте администрации городского округа создан раздел «Инвестиции», где размещается вся необходимая информация, касающаяся инвестиционной деятельности на территории городского округа. Инвестор, реализующий свой инвестиционный проект на территории Партизанского городского округа, может обратиться к сотрудникам администрации по телефону, размещенному на сайте администрации и узнать необходимую

информацию, также создана прямая линия обращения к главе городского округа на официальном сайте администрации городского округа.

Администрацией городского округа на протяжении ряда лет осуществляется поддержка представителей малого и среднего бизнеса, в соответствии с муниципальной программой «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Партизанском городском округе» на 2018-2022 гг.». Основная цель программы – обеспечение условий развития малого бизнеса, выражающееся в росте численности занятых, увеличении объема производства и налоговых поступлений в бюджет. В рамках реализации программы для предпринимателей и «самозанятых» предусмотрены меры поддержки, включающие в себя консультационную, информационную, финансовую и имущественную поддержку. По итогам года оказана финансовая поддержка 2 субъектам предпринимательской деятельности на сумму 40 тыс. руб. По итогам 10 месяцев на территории городского округа зарегистрировано 256 частных организаций, 805 индивидуальных предпринимателя, свыше 1000 человек «самозанятых», что свидетельствует о динамичном развитии малого бизнеса на территории городского округа.

Территория городского округа, как вы знаете, входит в зону Свободного порта Владивосток, где предусмотрен ряд преференций для резидентов СПВ, к основным из которых относятся налоговые льготы. На территории Партизанского городского округа зарегистрировано 16 резидентов Свободного порта Владивосток. Ряд проектов резидентов уже реализовано: «Строительство мусоросортировочного комплекса ТБО производительностью до 30000 тонн в год»; «Строительство здания торгового центра»; «Строительство здания для хранения и переработки сельхозпродукции»; строительство «Похоронное бюро»; «Модернизация животноводческой фермы КРС на 100 голов дойного стада»; «Аренда и управление собственным и арендованным имуществом, покупка и продажа собственной недвижимости»; «Производство готовых кормов для животных, содержащихся на фермах»; «Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая

напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах»; «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом»; «Строительство жилых и нежилых зданий. Мойка автотранспортных средств, полирование и предоставление аналогичных услуг»; «Производство готовых кормов для непродуктивных животных» и другие. К сожалению не все инвестиционные проекты реализуются в соответствии с первоначальными бизнес – планами.

Также в 2022 г. на территории городского округа были введены в эксплуатацию - часовня по улице Щорса, мастерская по изготовлению памятников, теплосеть, церковно-причтовый дом в с.Тигровом, храмовый комплекс в с.Тигровом, церковно-причтовый дом в с.Тигровом.

В 2022 году на территории городского округа, несмотря на введение санкционных ограничений, отмечено повышение инвестиционной активности, как частных инвесторов, так и поступление финансовых средств из вышестоящих бюджетов на инвестиционные цели.

На реализацию национальных проектов на территории Партизанского городского округа в 2022 году предусмотрено 300,733 млн. рублей, в том числе федеральный бюджет – 162,772 млн.руб., краевой бюджет – 128,793 млн.руб., местный бюджет – 9,163 млн.руб, в том числе по проектам: «Демография» - 1,748 млн.руб.,«Образование» - 3,997 млн. рублей, «Жилье и городская среда» - 119,213 млн. руб. На текущую дату исполнение 92,7%.

В рамках реализации государственных программ Приморского края в 2022 году было выделено 162,944 млн.руб., в том числе 121,196 млн.руб. – средства краевого бюджета, 4,055 млн.руб. – средства местного бюджета. Данные средства были направлены на ремонт автомобильных дорог – 51,22 млн.руб., на благоустройство дворовых площадок – 15,121 млн.руб., реконструкцию гидротехнического сооружения – защитной дамбы по левому берегу реки Постышевка -24,38 млн.руб., капитальный ремонт Центральной городской библиотеки – 10,643 млн.руб., капитальный ремонт в школах городского округа – 57,139 млн. руб.

Также профильными министерствами правительства Приморского края были проведены работы по ремонту объектов здравоохранения на территории Партизанского городского округа: ремонт детской поликлиники, центральной городской больницы, поликлиники; по строительству гребной базы в микрорайоне Лозовый.

Частными инвесторами реализовывались проекты по строительству производственных помещений, закупки нового оборудования, проведения капитальных работ на объектах, большие работы были проведены в сфере коммунального хозяйства: ремонт и замена устаревших инженерных сетей, установка и приобретение нового оборудования. По итогам 10 месяцев 2022 года на территории городского округа вложено инвестиций средними и малыми предприятиями свыше 193,8 млн.руб., введено в действие 3767 кв.м. индивидуального жилья, что на 27,3% больше чем в 2021 году.

В 2023 году инвестирование средств в экономику Партизанского городского округа будет продолжено как посредством вложения частных инвестиций, так и привлечения бюджетных средств всех уровней (реализация мероприятий «дорожных карт» в рамках национальных проектов, государственных программ Приморского края, муниципальных программ).

На 2023 – 2025 годы основные объемы бюджетных (федеральных, краевых) капитальных вложений, а также частные инвестиции планируется направить на реализацию следующих проектов:

1. Реконструкция гостиницы в Партизанском городском округе (п. Лозовый).
2. Благоустройство дворовых территорий и территорий, подлежащих оборудованию игровыми и спортивными площадками, благоустройство общественных территорий.
3. Ремонт автомобильных дорог на территории городского округа.
4. Строительство водозабора «Северный» в с. Углекаменск.
5. Модернизация системы от Партизанского филиала КГУП «Примтеплоэнерго».
7. Расширение Партизанской ГРЭС.

8. Строительство инфекционной больницы в с. Углекаменск.
9. Благоустройство берега озера «Порода»: асфальтирование набережной, благоустройство откосов.
10. Строительство автомойки самообслуживания со специальным роботом для мытья машин.
11. Продолжатся работы по обновлению и реконструкции электрических сетей на территории округа.

В 2023 году планируем принять участие в 5 национальных проектах – «Демография», «Образование», «Жилье и комфортная городская среда», «Чистая вода», «Культура» и 7 краевых госпрограммах, на это предусмотрено свыше 183 млн.рублей.

Для создания благоприятного инвестиционного климата на территории Партизанского городского округа в 2023 году будет продолжена работа в сфере инвестиционной политики, это:

-активизация работы по привлечению новых инвесторов на территорию города. Основная задача этой работы – не допускать случаев потери инвестора на этапе выбора площадки.

-развитие малого и среднего бизнеса путём проведения мероприятий, направленных на рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства.

-повышение информационной открытости города в части создания положительного инвестиционного имиджа. Мы должны максимально широко рассказать о Партизанске, его возможностях и потенциале.

Мы готовы сотрудничать с инвесторами, оказывать содействие и помощь всем желающим развивать бизнес на территории Партизанского городского округа. Мы заинтересованы в том, чтобы бизнес был эффективным, стабильным и безопасным, налоги поступали в местный бюджет, развивалась экономика города, и улучшалось качество жизни его жителей. Нам интересен любой бизнес-план, готовы поддержать и детально рассмотреть предложения

каждого потенциального инвестора, будем рады конструктивному диалогу и взаимовыгодному партнерству

В 2023 году после проведения строительных работ на спортивных объектах в микрорайоне Лозовый – гребная база, гостиница «Олимпийская», а также обустройство парка возле Дома культуры и ремонта Дома культуры, у нас появилась прекрасная возможность для проведения на территории городского округа спортивных краевых, межрегиональных соревнований, что послужит точкой роста для развития сфер экономики городского округа: общепита, предприятий в сфере платных услуг, пассажирского транспорта, торговли, туризма.

После завершения благоустройства городского парка также появляется возможность для инвесторов по устройству на его территории: аттракционов, предприятий быстрого питания и т.п. Особо обращаюсь к предпринимателям, осуществляющим свою деятельность на территории Партизанска – присмотритесь, есть возможность инвестирования в проекты на нашей территории, а администрация городского округа окажет всевозможную помощь в реализации ваших проектов. Только совместными усилиями мы сможем сделать наш город комфортным для проживания жителей и интересен гостям.

Уважаемые инвесторы! Выражаю благодарность каждому из Вас, кто создает в нашем городе новые рабочие места, объекты инфраструктуры и участвует в создании благоприятных условий для жителей. Приглашаю Вас к взаимовыгодному и долгосрочному сотрудничеству.

Глава Партизанского
городского округа



О.А. Бондарев